

سوالات استخدامی

آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء

آزمون‌های استخدامی با پاسخنامه کلیدی

TSNA.ir

اخطار: هرگونه فروش و یا استفاده غیر قانونی از این فایل (مانند تغییر آرم و لوگو و...) غیر مجاز و پیگرد قانونی دارد.

توجه:

این نمونه سوالات استخدامی بصورت نمونه جهت آشنایی شما با سوالات این بسته بصورت رایگان ارائه شده است. برای تهیه بسته کامل این سوالات استخدامی به سایت تسنا مراجعه نمایید.

۱. کدامیک از اموال و اشیاء ذیل مستثنیات دین نیست؟

- (۱) تنها خانه و یا اتومبیل فراتر از شأن
(۲) لباس و اشیایی که برای حوائج ضروری است
(۳) آذوقه موجود به مقدار احتیاج سه ماه متعهد
(۴) اسلحه و لباس رسمی متعهد

پاسخ کارشناس TSNA.ir به سوال ۱: گزینه ۴ صحیح است.

۲. اجراییه در صورت محجور بودن متعهد و نبودن قیم یا ولی به اطلاع چه کسی باید برسد؟

- (۱) اداره ثبت اسناد و املاک محل
(۲) اداره کل ثبت اسناد و املاک مربوطه
(۳) سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
(۴) دادستان

پاسخ کارشناس TSNA.ir به سوال ۲: گزینه ۴ صحیح است.

۳. اگر در معاملات رهنی، بستانکار از رهن اعراض نماید عملیات اجرائی برچه اساسی ادامه می یابد ؟

- (۱) سند شرطی
(۲) سند رهنی
(۳) سند ذمه‌ای
(۴) سند وثیقه

پاسخ کارشناس TSNA.ir به سوال ۳: گزینه ۲ صحیح است.

۴. معامله با حق استرداد :

- (۱) که موضوع آن مال غیر منقول است که به عنوان وثیقه دین در اختیار بستانکار قرار داده می شود.
(۲) صدور اجرائیه آن از طریق اداره ثبت در خواست می شود.
(۳) عقدی است که موضوع آن مال منقول یا غیر منقولی است که برای تضمین حسن انجام تعهد داده می شود.
(۴) هر عقدی است که مالی به عنوان وثیقه دین یا حسن انجام تعهد در اختیار قانونی بستانکار قرار داده می‌شود تا در صورت امتناع مدیون از پرداخت دین، طلب خود را وصول کند.

برای تهیه بسته کامل این سوالات استخدامی به سایت تسنا مراجعه نمائید.

TSNA.ir